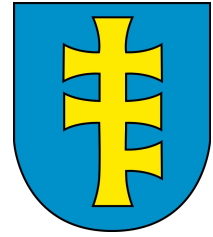


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PILAWA

SKALA 1:1 000

10 0 10 20 30 40 m



OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1	2	3	4
	Tereny niezabudowane obejmujące nieużytki z niską zielenią spontaniczną, miejscami pojedyncze drzewa. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW	<ul style="list-style-type: none"> - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - częściowa degradacja istniejącej szaty roślinnej, - miejscami możliwość wycięcia pojedynczych drzew o przeciętnej wartości przyrodniczej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - powstanie źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, - zwiększenie zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną, gaz, - wprowadzenie na tereny biologicznie czynne nowej zieleni urządzonej.
	Tereny obejmujące nieużytkowany budynek jednorodzinny z zabudową gospodarczą w złym stanie technicznym z zaniedbaną zielenią urządzonej. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.		



PRACOWNIA URBANISTYCZNA
"URBI - PLAN"
MALGORZATA SIENKIEWICZ
08-110 SIEDLCE, UL. ARMII KRAJOWEJ 9/3

GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Malgorzata Sienkiewicz
Upr. urb. nr ewid. 880/89
z zespołem: Upr. proj. arch. bud. nr GP 7342/320/290/94
inż. Patrycja Bankowska
mgr Marzena Czajka
mgr Wojciech Zaczekiewicz